

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS

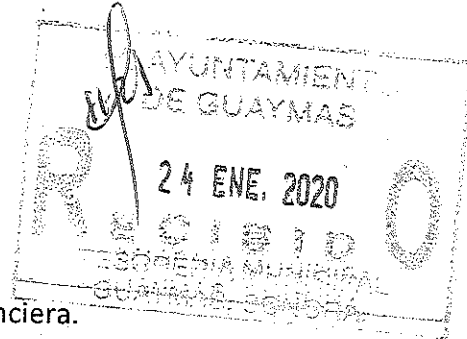
Dependencia: PROMOTORA INMOBILIARIA  
DEL MPIO DE GUAYMAS.  
Oficio No: Imguay 007/2020.  
Asunto: Cuarto Trimestre de los Estados Financieros del 2019.  
"2020: Año del Turismo".  
Guaymas, Sonora a 22 de Enero del 2020.

**LCP. CELIDA BOTELLO NAVARRO.**

Tesorero Municipal de Guaymas.  
Presente.-

Por medio de la presente, envío un cordial saludo de igual forma le hago llegar la información referente a los Estados financieros relativos a la **Cuenta Pública Cuarto Trimestre de 2019**, misma que se encuentra contenida en los formatos que a continuación se relacionan:

- O.P.1 Balanza de Comprobación.
- O.P.2 Estado de Situación Financiera.  
Relaciones Analíticas.  
Conciliaciones Bancarias.
- O.P.3 Estado de Ingresos y Egresos.
- O.P.4 Estado de Cambios de Situación financiera.
- O.P.5 Estado Analítico del Activo.
- O.P.6 Estado de Actividades.
- Notas a los Estados Financieros.
- O.P.7 Estado de Flujo de Efectivo.
- O.P.8 Información presupuestaria de Ingresos por Robro con Justificaciones.
- O.P.8A Información Presupuestaria de Ingresos por Fuente de Financiamiento.
- O.P.9 Consolidado de Egresos Clasificación por Objeto del Gasto con Justificaciones.
- O.P.9A Consolidado de Egresos Clasificación Económica (por tipo de gasto).
- O.P.10 Informe sobre la Situación de la Deuda.
- O.P.11 Información programática presupuestal con Justificaciones.
- O.P.11A Estado Analítico del ejercicio del presupuesto de Egresos Clasificación Funcional.
- O.P.12 Avance Físico Financiero de los Programas de Inversión con Justificaciones.



**GUAYMAS** *vo*

2018-2021



H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS

Adicionalmente a la información a solicitada y relacionada anteriormente, envió la siguiente:

Estado de Posición Financiera, Estado de Resultados, Balanza de Comprobación, Auxiliar de Libro Mayor, Diarios y Pólizas.

Formatos Ley Disciplina Financiera: Del formato 2 al formato 5, formatos 6a, 6b, 6c y 6d.

Sin más otro en particular quedo de usted para cualquier duda o aclaración al respecto.

ATENTAMENTE.

**C. Edgardo Castillo Sánchez.**

Director General de  
Promotora Inmobiliaria del Mpio de Guaymas.



C.c.p.- Archivo

---

Promotora Inmobiliaria del Municipio de Guaymas.  
Avenida Serdan #82, Edificio Romano Int. Local 22 Altos, Centro.  
(622)222-8347.  
imguaymas@gmail.com

**GUAYMAS** *va*

2018 - 2021

PROMOTORA INMOBILIARIA | Avenida Serdán No. 150, entre Calles No. 22 y 23 Colonia Centro Palacio Municipal | Guaymas Sonora  
C.P. 85400 | +52 (622) 224 64 40 | www.guaymas.gob.mx



**CUENTA PUBLICA 2019  
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019**

O.P. 2

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS

ACTIVO	Periodo actual	Periodo anterior	Ref	PASIVO	Periodo actual	Periodo anterior	Ref
<b>Circulante</b>			Not	<b>Circulante</b>			Nota
Efectivo	2,500.00	2,500.00		Otras Cuentas Por Pagar a Corto Plazo	255,793.84	105,793.84	
Bancos	303,016.15	600,597.22		Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	719,195.69	667,633.91	
Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	369.70	369.70					
Funcionarios y Empleados	12,861.93	19,861.93					
Anticipo de Impuestos	2,336.64	2,336.64					
Depositos en Garantia	6,000.00	6,000.00					
<b>Total Activo Circulante</b>	<b>327,084.42</b>	<b>631,665.49</b>		<b>Total Pasivo Circulante</b>	<b>974,989.53</b>	<b>773,427.75</b>	
<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>				<b>PASIVO NO CIRCULANTE</b>			
Terrenos	51,489,016.77	51,489,016.77					
Mobiliario y Equipo de Administracion	354,003.28	354,003.28					
<b>Total Activos Fijos</b>	<b>51,843,020.05</b>	<b>51,843,020.05</b>		<b>Total Pasivo no Circulante</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	
				<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b>974,989.53</b>	<b>773,427.75</b>	
				<b>HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO</b>			
				Donacion de Capital	47,499,607.44	47,499,607.44	
				Resultado de Ejercicios Anteriores	4,099,579.84	4,099,579.84	
				Resultado del Ejercicio	- 404,072.34	102,070.51	
				<b>Total Hacienda Publica/Patrimonio</b>	<b>51,195,114.94</b>	<b>51,701,257.79</b>	
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>\$52,170,104.47</b>	<b>\$52,474,685.54</b>		<b>SUMA DEL PASIVO Y CAPITAL</b>	<b>\$52,170,104.47</b>	<b>\$52,474,685.54</b>	

**CUENTAS DE ORDEN CONTABLES Y PRESUPUESTALES**

Iva Acreditable Pagado  
Vehiculo Comodato

141,185.57  
745,252.00

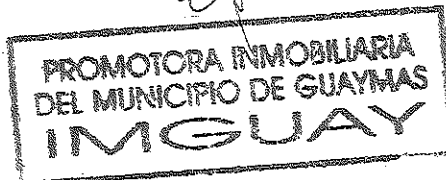
Iva Pagado Acreditable  
Comodato Vehiculo

745,252.00

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor

Tesorera Municipal  
LCP. CELIDA BOTELLO NAVARRO

Director General  
C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ



**CUENTA PUBLICA 2019**  
**ESTADO DE VARIACION EN LA HACIENDA PUBLICA**  
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

O.P. 3

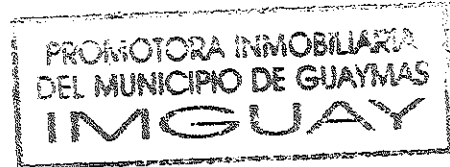
PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
 MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

INDICE	CONCEPTO NOTAS	HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO		AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR	TOTAL VHP-01 / VHP-02
		GENERADO EN EJERCICIOS ANTERIORES VHP-01	GENERADO DE EJERCICIO VHP-02		
3110	Aportaciones	\$47,499,607.44			\$47,499,607.44
3210	Resultado del Ejercicio			-\$404,072.34	-\$404,072.34
3220	Resultado de Ejercicios Anteriores		\$4,099,579.84		\$4,099,579.84
	Saldo Neto en la Hacienda Publica/Patrimonio a Marzo 2019				\$51,195,114.94

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor

Tesorera Municipal  
 LCP. CELIDA BOTELLO NAVARRO

Director General  
 C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ



**CUENTA PUBLICA 2019**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA**  
 DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
 MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

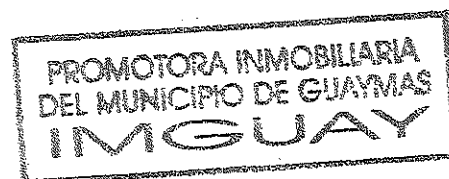
O.P. 4

INDICE	NOMBRE	ORIGEN	APLICACIÓN
1000	<b>ACTIVO</b>		
1100	<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>		
1110	Efectivo y Equivalentes		
1111	Efectivo	\$ -	
1112	Bancos	\$ 297,581.07	
1116	Deposito de Fondos de Terceros en Garantia	\$ -	\$ -
1123	Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	\$ -	\$ -
1126	Funcionarios y Empleados	\$ 7,000.00	
1139	Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo	\$ -	\$ -
1200	<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>		
1231	Terrenos	\$ -	\$ -
1241	Mobiliario y Equipo de Administracion	\$ -	\$ -
2000	<b>PASIVO</b>		
2100	<b>PASIVO CIRCULANTE</b>		
2110	Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	\$ 150,000.00	\$ -
2117	Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	\$ 51,561.78	
3000	<b>HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO</b>		
3100	<b>HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO</b>		
3110	Aportaciones	\$ -	\$ -
3200	<b>HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO GENERADO</b>		
3210	Resultado del Ejercicio		\$ 506,142.85
3220	Resultado de Ejercicios Anteriores	\$ -	\$ -
	TOTAL	\$ 506,142.85	\$ 506,142.85

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor.

Tesorera Municipal  
 LCP. CELIDA BOTELLO NAVARRO

Director General  
 C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ



**CUENTA PUBLICA 2019**  
**ESTADO ANALITICO DEL ACTIVO**  
 Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2019

O.P. 5

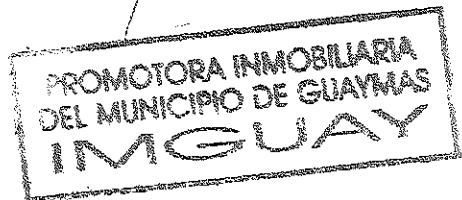
PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
 MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

Concepto		Saldo Inicial	Cargos al Periodo	Abonos del periodo	Saldo Final	Variacion del periodo
<b>1</b>	<b>ACTIVO</b>					
<b>1.1</b>	<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>					
	Efectivo	\$ 2,500.00	\$ -	\$ -	\$ 2,500.00	\$ -
	Bancos	\$ 600,597.22	\$ 782,776.09	\$ 1,080,357.16	\$ 303,016.15	\$ 297,581.07
	Depositos en Garantia	\$ 6,000.00	\$ -	\$ -	\$ 6,000.00	\$ -
	Deudores Diversos por Cobrar a CP	\$ 369.70	\$ -	\$ -	\$ 369.70	\$ -
	Funcionarios y Empleados	\$ 19,861.93	\$ 7,000.00	\$ 14,000.00	\$ 12,861.93	\$ 7,000.00
	Anticipo de Impuestos	\$ 2,336.64	\$ -	\$ -	\$ 2,336.64	\$ -
<b>1.2</b>	<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>					
	Terreno	\$ 51,489,016.77	\$ -	\$ -	\$ 51,489,016.77	\$ -
	Mobiliario y Equipo de Administracion	\$ 354,003.28	\$ -	\$ -	\$ 354,003.28	\$ -
					\$ -	\$ -
	<b>TOTAL</b>	\$ 52,474,685.54	\$ 789,776.09	\$ -1,094,357.16	\$ 52,170,104.47	\$ 304,581.07

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor.

Tesorera Municipal  
 LCP. CELIDA BOTELLO NAVARRO

Director General  
 C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ



**CUENTA PUBLICA 2019**  
**ESTADO DE ACTIVIDADES**  
 Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2019

O.P. 6

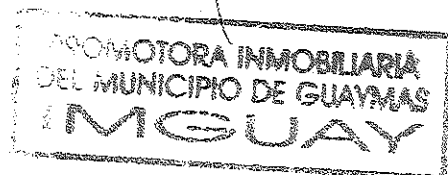
PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
 MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

CLAVE	CONCEPTO		ENERO-DIC 2019
	<b>INGRESOS</b>		
4.1.7.2	Ingresos por Venta de Bienes y Servicios		2,523,230.99
4.2.2.1	Participaciones		306,660.50
4.3.1.9	Otros Ingresos Financieros		108.10
	<b>Total de Ingresos</b>		\$ 2,829,999.59
	<b>EGRESOS</b>		
	Costo desarrollos Inmobiliarios		1,239,885.59
5.1.1	Servicios Personales		1,304,824.44
5.1.1.1	Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente		1,084,640.20
5.1.1.3	Remuneraciones Adicionales y Especiales		220,184.24
5.1.1.4	Seguridad Social		-
5.1.1.5	Otras Prestaciones Sociales y Economicas		-
5.1.1.7	Pago de Estimulos a Servidores Publicos		-
5.1.2	Materiales y Suministros		174,747.82
5.1.21	Materiales de Administracion Emision de Doctos Art Ofi		113,314.44
5.1.2.2	Alimentos y Utencilios		4,284.90
5.1.2.6	Combustibles Lubricantes y Aditivos		53,811.84
5.1.2.9	Herramientas Refacciones y Accesorios Menores		3,336.64
5.1.3	Servicios Generales		514,614.08
5.1.3.1	Servicios Basicos		25,816.00
5.1.3.2	Servicios de Arrendamiento		48,720.00
5.1.3.3	Serviicos Profesionales cientificos tecnicos y otros serv		33,244.04
5.1.3.4	Servicios Finacieros Bancarios y Comerciales		18,927.72
5.1.3.5	Servicios de Reparacion Mantenimiento y Conservacion		-
5.1.3.7	Servicios de Traslado y Viaticos		19,753.05
5.1.3.9	Otros Servicios Generales		368,153.27
	<b>Total de Egresos</b>		\$ 3,234,071.93
	<b>Ahorro(Desahorro)</b>	\$ -	-\$ 404,072.34

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad de su emisor

Tesorera Municipal  
 LCP. CELIDA BOTELLO NAVARRO

Director General  
 C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ



PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
CONCILIACION BANCARIA BANCOMER 0111679295  
DICIEMBRE 2019

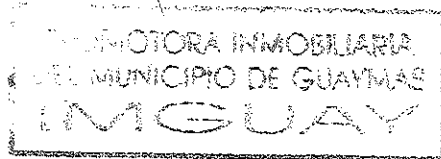
SALDO SEGÚN BANCOS . 287,061.50

CHEQUES EN TRANSITO

SALDO AUXILIAR 287,061.50

Tesorera Municipal  
LCP CEDILA BOTELLO NAVARRO

  
Director General  
C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ




PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
CONCILIACION BANCARIA BANCOMER 0111679295  
NOVIEMBRE 2019

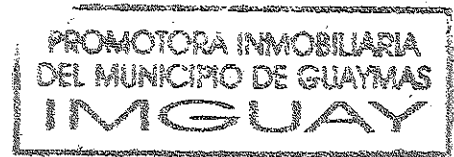
SALDO SEGÚN BANCOS	710,146.11
CHEQUES EN TRANSITO	-4,652.20
CHEQUE 586	1,652.20
CHEQUE 584	3,000.00

SALDO AUXILIAR

705,493.91

Tesorera Municipal  
LCP CEDILA BOTELLO NAVARRO

  
Director General  
C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ



PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
CONCILIACION BANCARIA BANCOMER 0111679295  
OCTUBRE 2019

SALDO SEGÚN BANCOS 552,903.47

CHEQUES EN TRANSITO

0.00

SALDO AUXILIAR

552,903.47

Tesorera Municipal  
LCP CEDILA BOTELLO NAVARRO

  
Director General  
C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	
NOTAS	DESCRIPCION
	I. NOTAS DE DESGLOSE
	Efectivo por el periodo se maneja en ingreso y egreso en caja general
	Funcionarios y empleados son partidas de gastos por comprobar
	Terrenos se consideran los que son propiedad de la paramunicipal disponibles al publico en general
	Mobiliario y equipo de administracion los equipos propios de la paramunicipal necesarios para el desarrollo de las actividades administrativas y operacionales
	Las cuentas por pagar se componen de saldos pendientes de pago a proveedores de bienes o servicios, impuestos retenidos y sueldos pendientes de pagar
	II. NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES
	Los Ingresos por venta de bienes corresponden a la venta de terrenos para casa habitacion y comerciales, ademas de recuperacion de cartera.
	Gastos generales son los destinados a cubrir partidas de sueldos correspondientes al personal de la paramunicipal
	Materiales son los necesarios para el desarrollo de las actividades operativas y administrativas
	Servicios Generales se aplican mayormente para desarrollo de proyectos productivos que benefician a la comunidad
	III. NOTAS AL ESTADO DE VARIACION EN LA HACIENDA PUBLICA
	Las modificaciones en la Hacienda Publica se refleja el ahorro obtenido en el primer trimestre de la paramunicipal
	IV. NOTAS AL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
	Los recursos obtenidos por esta paramunicipal son destinados a las actividades operativas y administrativas necesarias para la operacion y funcionamiento de esta
	V. CONCILIACION ENTRE LOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES
	CONCILIACION DE LOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS Y GASTOS CONTABLES
	Dentro de los ingresos por venta de bienes de la paramunicipal se ha obtenido una aceptable captacion de los mismos debido a la contracion de externos para el desarrollo de programas de recuperacion de cartera.
	en este periodo de enero a marzo se obtuvo una utilidad
	En cuentas de orden se aplican a los bienes cedidos en comodato por funcionarios a la paramunicipal para que se desarrollen con mayor eficiencia las actividades de la misma

Director General

C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ



**CUENTA PUBLICA 2019**  
**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**

DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

O.P. 7

CONCEPTO	PERIODO ACTUAL ENE - DIC 2019	PERIODO ANTERIOR ENE - DIC 2018	Ref Nota
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación</b>			
<b>Origen</b>			
IMPUESTOS	-	-	
CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	-	-	
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS	-	-	
DERECHOS	-	-	
PRODUCTOS DE TIPO CORRIENTE	-	-	
APROVECHAMIENTOS DE TIPO CORRIENTE	-	-	
INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y SERVICIOS	2,523,230.99	1,473,758.12	
INGRESOS NO COMPRENDIDOS EN LAS FRACCIONES DE LA LEY DE INGRESOS CAUSADOS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACION	-	-	
PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	306,660.50	-	
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES Y SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	108.10	-	
OTROS ORÍGENES DE OPERACIÓN	-	296,143.48	
<b>Aplicación</b>			
COSTO DESARROLLOS INMOBILIARIOS	1,239,885.59		
SERVICIOS PERSONALES	1,304,824.44	882,256.19	
MATERIALES Y SUMINISTROS	174,747.82	146,325.11	
SERVICIOS GENERALES	514,614.08	229,232.82	
TRANSFERENCIAS INTERNAS Y ASIGNACIONES AL SECTOR PUBLICO			
TRANSFERENCIAS AL RESTO DEL SECTOR PÚBLICO	-	-	
SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES	-	-	
AYUDAS SOCIALES	-	-	
PENSIONES Y JUBILACIONES	-	-	
TRANSFERENCIAS A FIDEICOMISOS, MANDATOS Y CONTRATOS ANÁLOGOS	-	-	
TRANSFERENCIAS A LA SEGURIDAD SOCIAL	-	-	
DONATIVOS	-	-	
TRANSFERENCIAS AL EXTERIOR	-	-	
PARTICIPACIONES	-	-	
APORTACIONES	-	-	
CONVENIOS	-	-	
OTRAS APLICACIONES DE OPERACIÓN		-	

# ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

O.P. 7

CONCEPTO	PERIODO ACTUAL ENE - DIC 2019	PERIODO ANTERIOR ENE - DIC 2018	Ref Nota
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación	(404,072.34)	512,087.48	
Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión			
Origen			
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	-	-	
BIENES MUEBLES	-	-	
OTROS ORÍGENES DE INVERSIÓN			
Aplicación			
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	-	-	
BIENES MUEBLES	52,408.94	-	
OTRAS APLICACIONES DE INVERSIÓN	3,300.00	-	
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión	(55,708.94)	-	
Flujos de Efectivo de la Actividades de Financiamiento			
Origen			
ENDEUDAMIENTO NETO	-	-	
INTERNO	-	-	
EXTERNO	-	-	
OTROS ORÍGENES DE FINANCIAMIENTO	334,307.05		
Aplicación			
SERVICIOS DE LA DEUDA	-	-	
INTERNO	-	-	
EXTERNO	-	-	
OTRAS APLICACIONES DE FINANCIAMIENTO	98,960.21		
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento	235,346.84	-	
Incremento/Disminucion Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	(224,434.44)	512,087.48	

# ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS

O.P. 7

MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

CONCEPTO	PERIODO ACTUAL ENE - DIC 2019	PERIODO ANTERIOR ENE - DIC 2018	Ref
			Nota
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio	529,950.59	17,863.11	
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	305,516.15	529,950.59	

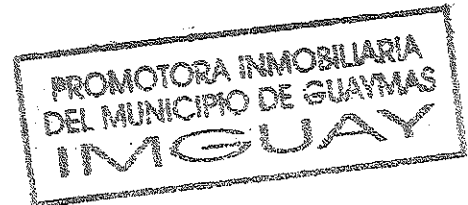
declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor

Tesorera Municipal

LCP. CELIDA BOTELLO NAVARRO

Director General

C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ



**CUENTA PUBLICA 2019**  
**ESTADO ANALITICO DE INGRESOS**  
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
 MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

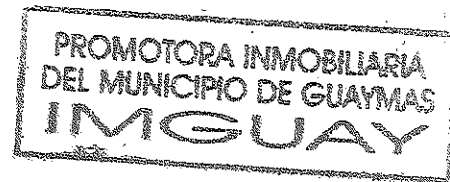
O.P. 8

Clave	Capítulo y Concepto	INGRESO					
		ESTIMADO	AMPLIACIONES Y REDUCCIONES	MODIFICADO	DEVENGADO	RECAUDADO	DIFERENCIA
	<b>INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y SERVICIOS</b>	935,774.00	0.00	935,774.00	2,523,230.99	2,523,230.99	1,587,456.99
	Ingresos por Venta de Bienes y Servicios Organismos	935,774.00	0.00	935,774.00	2,523,230.99	2,523,230.99	1,587,456.99
4.1.7.2	Promotora Inmobiliaria del Municipio de Guaymas	935,774.00	0.00	935,774.00	2,523,230.99	2,523,230.99	1,587,456.99
	<b>PARTICIPACIONES Y APORTACIONES</b>	828,000.00	0.00	828,000.00	306,660.50	306,660.50	-521,339.50
	Participaciones	828,000.00	0.00	828,000.00	306,660.50	306,660.50	-521,339.50
4.2.2.1	Transferencias internas y Asignaciones	828,000.00	0.00	828,000.00	306,660.50	306,660.50	-521,339.50
	<b>TOTAL PRESUPUESTO DE INGRESOS</b>	\$ 1,763,774.00	\$ -	\$ 1,763,774.00	INGRESOS EXCEDENTES		\$ 1,066,117.49

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor

Tesorera Municipal  
 LCP CELIDA BOTELLO NAVARRO

Director General  
 C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ



**JUSTIFICACIÓN A LAS VARIACIONES DE INGRESOS**

**O.P. 8 J**

**PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS**

**MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA**

**PERIODO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019**

	DESCRIPCIÓN	JUSTIFICACIÓN
4.1.7.2	Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	se logro una mayor captacion de ingresos por la implementacion de sistemas de cobros y visitas a los poseionarios y con esto se realizo recuperacion de cartera y a demas ventas de terrenos
4.2.2.1	Transferencias Internas y Asignaciones	la disminucion en este rubro se debe a la falta de envio de recursos por parte de la administracion municipal

ESTADO ANALITICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS CLASIFICACION POR OBJETO DEL GASTO (CAPITULO Y CONCEPTO)  
 PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
 MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA  
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

O.P 9

	APROBADO	AMPLIACIONES		MODIFICADO	DEVENGADO	PAGADO	SUBEJERCIDO
		(REDUCCIONES)					
<b>1000 SERVICIOS PERSONALES</b>	<b>1,037,078.00</b>			<b>1,037,078.00</b>	<b>1,304,824.44</b>	<b>1,304,824.44</b>	<b>-267,746.44</b>
<b>1100 REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER PERMANENTE</b>	<b>554,400.00</b>			<b>554,400.00</b>	<b>1,304,824.44</b>	<b>1,304,824.44</b>	<b>-750,424.44</b>
<b>111 DIETAS</b>	<b>0.00</b>			<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
11101 Dietas	0.00			0.00		0.00	0.00
<b>113 SUELDO BASE AL PERSONAL PERMANENTE</b>	<b>554,400.00</b>			<b>554,400.00</b>	<b>1,084,640.20</b>	<b>1,084,640.20</b>	<b>-530,240.20</b>
11301 Sueldos	554,400.00			554,400.00	1,084,640.20	1,084,640.20	-530,240.20
11303 Remuneraciones Diversas	0.00			0.00		0.00	0.00
<b>1200 REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER EVENTUAL</b>	<b>0.00</b>			<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>121 HONORARIOS ASIMILABLES A SALARIOS</b>	<b>0.00</b>			<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
12101 Honorarios	0.00			0.00		0.00	0.00
<b>122 SUELDO BASE AL PERSONAL EVENTUAL</b>	<b>0.00</b>			<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
12201 Sueldos base al personal eventual	0.00			0.00		0.00	0.00
<b>1300 REMUNERACIONES ADICIONALES Y ESPECIALES</b>	<b>270,950.00</b>			<b>270,950.00</b>		<b>0.00</b>	<b>270,950.00</b>
<b>131 PRIMAS POR AÑOS DE SERVICIOS EFECTIVOS PRESTADOS</b>	<b>0.00</b>			<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
13101 Prima quinquenal por años de servicio efectivos prestados	0.00			0.00		0.00	0.00
<b>132 PRIMAS DE VACACIONES, DOMINICAL, GRATIFICACION DE FIN DE AÑO</b>	<b>145,550.00</b>			<b>145,550.00</b>	<b>198,487.81</b>	<b>198,487.81</b>	<b>-52,937.81</b>
13201 Prima de vacaciones y dominical	20,600.00			20,600.00	30,478.56	30,478.56	-9,878.56
13202 Aguinaldo o Gratificación de fin de año	124,950.00			124,950.00	145,359.25	145,359.25	-20,409.25
<b>133 HORAS EXTRAORDINARIAS</b>	<b>0.00</b>			<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
13301 Remuneraciones por horas extraordinarias	0.00			0.00		0.00	0.00
<b>134 COMPENSACIONES</b>	<b>5,400.00</b>			<b>5,400.00</b>	<b>22,650.00</b>	<b>22,650.00</b>	<b>-17,250.00</b>
13403 Estímulos al personal de confianza	5,400.00			5,400.00		0.00	5,400.00
13404 BONO DE PRODUCTIVIDAD	0.00			0.00		0.00	0.00
<b>137 HONORARIOS ESPECIALES</b>	<b>120,000.00</b>			<b>120,000.00</b>		<b>0.00</b>	<b>120,000.00</b>
13701 Honorarios especiales	120,000.00			120,000.00		0.00	120,000.00
<b>1400 SEGURIDAD SOCIAL</b>	<b>177,408.00</b>			<b>177,408.00</b>		<b>0.00</b>	<b>177,408.00</b>
<b>141 APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL</b>	<b>177,408.00</b>			<b>177,408.00</b>		<b>0.00</b>	<b>177,408.00</b>
14101 Cuotas por servicio médico del issteson	177,408.00			177,408.00		0.00	177,408.00
14106 Otras prestaciones de seguridad social	0.00			0.00		0.00	0.00
<b>1500 OTRAS APORTACIONES SOCIALES Y ECONÓMICAS</b>	<b>0.00</b>			<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>152 INDEMNIZACIONES</b>	<b>0.00</b>			<b>0.00</b>	<b>21,696.43</b>	<b>21,696.43</b>	<b>-21,696.43</b>
15202 Pago de liquidaciones	0.00			0.00		0.00	0.00
<b>154 PRESTACIONES CONTRACTUALES</b>	<b>0.00</b>			<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
15409 Bono para dispensa	0.00			0.00		0.00	0.00
15416 Apoyo para útiles escolares	0.00			0.00		0.00	0.00

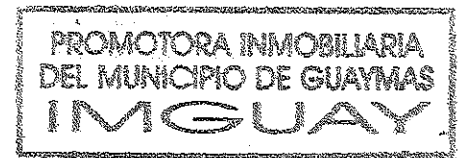
1700	PAGOS DE ESTÍMULOS A SERVICORES PÚBLICOS	34,320.00	34,320.00	0.00	0.00	34,320.00
171	ESTÍMULOS	34,320.00	34,320.00		0.00	34,320.00
17102	Estímulos al personal	34,320.00	34,320.00		0.00	34,320.00
2000	MATERIALES Y SUMINISTROS	217,136.00	217,136.00	132,371.61	132,371.61	84,764.39
2100	MATERIALES DE ADMINISTRACION, EMISIÓN DE DOCUMENTOS Y ARTÍCULOS OFICIALES	58,344.00	58,344.00		0.00	58,344.00
211	MATERIALES, UTILES Y EQUIPOS MENORES DE OFICINA	37,752.00	37,752.00		0.00	37,752.00
21101	Materiales, útiles y equipos menores de oficina	37,752.00	37,752.00	58,487.03	58,487.03	-20,735.03
212	MATERIALES Y UTILES DE IMPRESIÓN Y REPRODUCCION	0.00	0.00		0.00	0.00
21201	Materiales y útiles de impresión y reproducción	0.00	0.00		0.00	0.00
215	MATERIAL IMPRESO E INFORMACION DIGITAL	0.00	0.00		0.00	0.00
21501	Material para información	0.00	0.00		0.00	0.00
216	MATERIAL DE LIMPIEZA	20,592.00	20,592.00		0.00	20,592.00
21601	Material de limpieza	20,592.00	20,592.00		0.00	20,592.00
217	MATERIALES Y UTILES DE ENSEÑANZA	0.00	0.00		0.00	0.00
21701	Materiales educativos	0.00	0.00		0.00	0.00
21702	Materiales y suministros para planteles educativos	0.00	0.00		0.00	0.00
218	MATERIALES PARA EL REGISTRO E IDENTIFICACION DE BIENES Y PERSONAS	0.00	0.00		0.00	0.00
21801	Placas, engomados, calcomanias y hologramas	0.00	0.00		0.00	0.00
2200	ALIMENTOS Y UTENSILIOS	20,760.00	20,760.00		0.00	20,760.00
221	PRODUCTOS ALIMENTICIOS PARA PERSONAS	20,760.00	20,760.00		0.00	20,760.00
22101	Productos alimenticios para el personal en las instalaciones	18,000.00	18,000.00	4,284.90	4,284.90	13,715.10
22102	Alimentación de personas en procesos de readaptación social	0.00	0.00		0.00	0.00
22106	Adquisición de agua potable	2,760.00	2,760.00		0.00	2,760.00
222	PRODUCTOS ALIMENTICIOS PARA ANIMALES	0.00	0.00		0.00	0.00
22201	Alimentación de animales	0.00	0.00		0.00	0.00
223	UTENSILIOS PARA EL SERVICIO DE ALIMENTACION	0.00	0.00		0.00	0.00
22301	Utensilios para el servicio de alimentación	0.00	0.00		0.00	0.00
2400	MATERIALES Y ARTICULOS DE CONSTRUCCIÓN Y REPARACIÓN	0.00	0.00		0.00	0.00
242	CEMENTO Y PRODUCTOS DE CONCRETO	0.00	0.00		0.00	0.00
24201	Cemento y productos de concreto	0.00	0.00		0.00	0.00
243	CAL, YESO Y PRODUCTOS DE YESO	0.00	0.00		0.00	0.00
24301	Cal, yeso y productos de yeso	0.00	0.00		0.00	0.00
244	MADERAY PRODUCTOS DE MADERA	0.00	0.00		0.00	0.00
24401	Madera y productos de madera	0.00	0.00		0.00	0.00
245	VIDRIO Y PRODUCTOS DE VIDRIO	0.00	0.00		0.00	0.00
24501	Vidrio y productos de vidrio	0.00	0.00		0.00	0.00
246	MATERIAL ELECTRICO Y ELECTRONICO	0.00	0.00		0.00	0.00
24601	Material eléctrico y electrónico	0.00	0.00		0.00	0.00
247	ARTICULOS METALICOS PARA LA CONSTRUCCION	0.00	0.00		0.00	0.00

	Artículos metálicos para la construcción	0.00		0.00		0.00	0.00
248	MATERIALES COMPLEMENTARIOS	0.00		0.00		0.00	0.00
24801	Materiales complementarios	0.00		0.00		0.00	0.00
249	OTROS MATERIALES Y ARTICULOS DE CONSTRUCCION Y REPARACION	0.00		0.00		0.00	0.00
24901	Otros materiales y artículos de construcción y reparación	0.00		0.00		0.00	0.00
2500	PRODUCTOS QUIMICOS, FARMACEUTICOS Y DE LABORATORIO	0.00		0.00		0.00	0.00
251	PRODUCTOS QUIMICOS BASICOS	0.00		0.00		0.00	0.00
25101	Productos químicos básicos	0.00		0.00		0.00	0.00
252	FERTILIZANTES, PESTICIDAS Y OTROS AGROQUIMICOS	0.00		0.00		0.00	0.00
25201	Fertilizantes, pesticidas y otros agroquímicos	0.00		0.00		0.00	0.00
253	MEDICINAS Y PRODUCTOS FARMACEUTICOS	0.00		0.00		0.00	0.00
25301	Medicinas y productos farmacéuticos	0.00		0.00		0.00	0.00
254	MATERIALES, ACCESORIOS Y SUMINISTROS MEDICOS	0.00		0.00		0.00	0.00
25401	Materiales, accesorios y suministros médicos	0.00		0.00		0.00	0.00
255	MATERIALES, ACCESORIOS Y SUMINISTROS DE LABORATORIO	0.00		0.00		0.00	0.00
25501	Materiales, accesorios y suministros de laboratorio	0.00		0.00		0.00	0.00
2600	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	63,600.00		63,600.00		0.00	63,600.00
261	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	63,600.00		63,600.00		0.00	63,600.00
26101	Combustibles	60,000.00		60,000.00	53,811.84	53,811.84	6,188.16
26102	Lubricantes y Aditivos	3,600.00		3,600.00	0.00	0.00	3,600.00
2700	VESTUARIO, BLANCOS, PRENDAS DE PROTECCION Y ARTICULOS DEPORTIVOS	12,000.00		12,000.00		0.00	12,000.00
271	VESTUARIO Y UNIFORMES	6,000.00		6,000.00		0.00	6,000.00
27101	Vestuario y uniformes	6,000.00		6,000.00	12,451.20	12,451.20	-6,451.20
272	PRENDAS DE SEGURIDAD Y PROTECCION PERSONAL	0.00		0.00		0.00	0.00
27201	Prendas de seguridad y protección personal	0.00		0.00		0.00	0.00
273	ARTICULOS DEPORTIVOS	6,000.00		6,000.00		0.00	6,000.00
27301	Artículos deportivos	6,000.00		6,000.00		0.00	6,000.00
275	BLANCOS Y OTROS PRODUCTOS TEXTILES, EXCEPTO PRENDAS DE VESTIR	0.00		0.00		0.00	0.00
27501	Blancos y otros productos textiles, excepto prendas de vestir	0.00		0.00		0.00	0.00
2800	MATERIALES Y SUMINISTROS PARA SEGURIDAD	0.00		0.00		0.00	0.00
281	SUSTANCIAS Y MATERIALES EXPLOSIVOS	0.00		0.00		0.00	0.00
28101	Sustancias materiales explosivas	0.00		0.00		0.00	0.00
282	MATERIALES DE SEGURIDA PUBLICA	0.00		0.00		0.00	0.00
28201	Materiales de seguridad pública	0.00		0.00		0.00	0.00
283	PRENDAS DE PROTECCION PAA SEGURIDAD PUBLICA Y NACIONAL	0.00		0.00		0.00	0.00
28301	Prendas de protección para seguridad pública y nacional	0.00		0.00		0.00	0.00
2900	HERRAMIENTAS, REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES	62,432.00		62,432.00		0.00	62,432.00
291	HERRAMIENTAS MENORES	5,000.00		5,000.00		0.00	5,000.00
29101	Herramientas menores	5,000.00		5,000.00	3,336.64	3,336.64	1,663.36
292	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE EDIFICIOS	6,000.00		6,000.00		0.00	6,000.00

29201	Refacciones y accesorios menores de edificios	6,000.00		6,000.00		0.00	6,000.00
293	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACION, EDUCACIONAL Y RECREATIVO	0.00		0.00		0.00	0.00
29301	Refacciones y accesorios menores de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo	0.00		0.00		0.00	0.00
294	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE EQUIPO DE COMPUTO Y TECNOLOGIAS DE LA INFORMACION	21,432.00		21,432.00		0.00	21,432.00
29401	Refacciones y accesorios menores de equipo de computo y tecnologías de la información	21,432.00		21,432.00		0.00	21,432.00
296	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE EQUIPO DE TRANSPORTE	30,000.00		30,000.00		0.00	30,000.00
29601	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte	30,000.00		30,000.00		0.00	30,000.00
297	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE DEFENSA Y SEGURIDAD	0.00		0.00		0.00	0.00
29701	Refacciones y accesorios menores de defensa y seguridad	0.00		0.00		0.00	0.00
298	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE MAQUINARIA Y OTROS EQUIPOS	0.00		0.00		0.00	0.00
29801	Refacciones y accesorios menores de maquinaria y otros equipos	0.00		0.00		0.00	0.00
299	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES OTROS BIENES MUEBLES	0.00		0.00		0.00	0.00
29901	Refacciones y accesorios menores otros bienes muebles	0.00		0.00		0.00	0.00
		1,254,214.00		1,254,214.00	1,437,196.05	1,437,196.05	-182,982.05

Tesorera Municipal  
LCP CELIDA BOTELLO NAVARRO

Director Administrativo  
C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ



CUENTA PUBLICA 2019  
ESTADO ANALITICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS CLASIFICACION ECONOMICA (POR TIPO DE GASTO)  
PERIODO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

O.P. 9 A

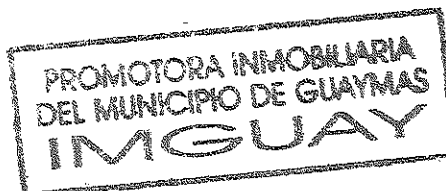
PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

Clave	Capitulo y Partida	EGRESOS							VARIACION	
		APROBADO	AMPLIACIONES/ REDUCCIONES)	MODIFICADO	COMPROMETIDO	DEVENGADO	EJERCIDO	PAGADO	IMPORTE	%
1	Gasto Corriente	1,763,786.00	-	1,763,786.00	1,763,786.00	3,234,071.93	3,234,071.93	3,234,071.93	- 1,470,285.93	-83.36%
2	Gasto de Capital	-	-	-	-	-	-	-	-	0
3	Amortizacion de la Deuda y Disminucion del Pasivo	-	-	-	-	-	-	-	-	0
	SUMA	1,763,786.00	-	1,763,786.00	1,763,786.00	3,234,071.93	3,234,071.93	3,234,071.93	- 1,470,285.93	-83.36%

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor

LCP. CELIDA BOTELLO NAVARRO  
TESORERO MUNICIPAL

C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ  
DIRECTOR GENERAL



**JUSTIFICACIÓN A LAS VARIACIONES DE EGRESOS**

**O.P. 91**

**PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA**

**PERIODO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019**

<b>CLAVES</b>	<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>JUSTIFICACIÓN</b>
5.1.1.0	Servicios Personales	En este rubro existe un incremento debido a que no se realizaron contrataciones para la recaudación
5.1.2.0	Materiales y Suministros	El ahorro en este rubro se debe a la eficiencia en el manejo de los recursos además de la poca actividad por parte del personal operativo
5.1.3.0	Servicios Generales	El incremento en este rubro se origina por el incremento de titulación de terrenos

CUENTA PUBLICA 2019  
 PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
 ESTADO ANALITICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS CLASIFICACION ADMINISTRATIVA  
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

O.P 10

	APROBADO	AMPLIACIONES	MODIFICADO	DEVENGADO	PAGADO	SUBEJERCIDO
		(REDUCCIONES)				
<b>1000</b> <b>SERVICIOS PERSONALES</b>	<b>1,037,078.00</b>		<b>1,037,078.00</b>	<b>1,304,824.44</b>	<b>1,304,824.44</b>	<b>-267,746.44</b>
<b>1100</b> <b>REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER PERMANENTE</b>	<b>554,400.00</b>		<b>554,400.00</b>	<b>1,304,824.44</b>	<b>1,304,824.44</b>	<b>-750,424.44</b>
<b>111</b> <b>DIETAS</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
11101   Dietas	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>113</b> <b>SUELDO BASE AL PERSONAL PERMANENTE</b>	<b>554,400.00</b>		<b>554,400.00</b>	<b>1,084,640.20</b>	<b>1,084,640.20</b>	<b>-530,240.20</b>
11301   Sueldos	<b>554,400.00</b>		<b>554,400.00</b>	<b>1,084,640.20</b>	<b>1,084,640.20</b>	<b>-530,240.20</b>
11303   Remuneraciones Diversas	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>1200</b> <b>REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER EVENTUAL</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>121</b> <b>HONORARIOS ASIMILABLES A SALARIOS</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
12101   Honorarios	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>122</b> <b>SUELDO BASE AL PERSONAL EVENTUAL</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
12201   Sueldos base al personal eventual	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>1300</b> <b>REMUNERACIONES ADICIONALES Y ESPECIALES</b>	<b>270,950.00</b>		<b>270,950.00</b>		<b>0.00</b>	<b>270,950.00</b>
<b>131</b> <b>PRIMAS POR AÑOS DE SERVICIOS EFECTIVOS PRESTADOS</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
13101   Prima quinquenal por años de servicio efectivos prestados	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>132</b> <b>PRIMAS DE VACACIONES, DOMINICAL, GRATIFICACION DE FIN DE AÑO</b>	<b>145,550.00</b>		<b>145,550.00</b>	<b>198,487.81</b>	<b>198,487.81</b>	<b>-52,937.81</b>
13201   Prima de vacaciones y dominical	<b>20,600.00</b>		<b>20,600.00</b>	<b>30,478.56</b>	<b>30,478.56</b>	<b>-9,878.56</b>
13202   Aguinaldo o Gratificación de fin de año	<b>124,950.00</b>		<b>124,950.00</b>	<b>145,359.25</b>	<b>145,359.25</b>	<b>-20,409.25</b>
<b>133</b> <b>HORAS EXTRAORDINARIAS</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
13301   Remuneraciones por horas extraordinarias	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>134</b> <b>COMPENSACIONES</b>	<b>5,400.00</b>		<b>5,400.00</b>	<b>22,650.00</b>	<b>22,650.00</b>	<b>-17,250.00</b>
13403   Estímulos al personal de confianza	<b>5,400.00</b>		<b>5,400.00</b>		<b>0.00</b>	<b>5,400.00</b>
13404   BONO DE PRODUCTIVIDAD	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>137</b> <b>HONORARIOS ESPECIALES</b>	<b>120,000.00</b>		<b>120,000.00</b>		<b>0.00</b>	<b>120,000.00</b>
13701   Honorarios especiales	<b>120,000.00</b>		<b>120,000.00</b>		<b>0.00</b>	<b>120,000.00</b>
<b>1400</b> <b>SEFURIDAD SOCIAL</b>	<b>177,408.00</b>		<b>177,408.00</b>		<b>0.00</b>	<b>177,408.00</b>
<b>141</b> <b>APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL</b>	<b>177,408.00</b>		<b>177,408.00</b>		<b>0.00</b>	<b>177,408.00</b>
14101   Cuotas por servicio médico del issteson	<b>177,408.00</b>		<b>177,408.00</b>		<b>0.00</b>	<b>177,408.00</b>
14106   Otras prestaciones de seguridad social	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>1500</b> <b>OTRAS APORTACIONES SOCIALES Y ECONÓMICAS</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>152</b> <b>INDEMNIZACIONES</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>21,696.43</b>	<b>21,696.43</b>	<b>-21,696.43</b>
15202   Pago de liquidaciones	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>154</b> <b>PRESTACIONES CONTRACTUALES</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
15409   Bono para despensa	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

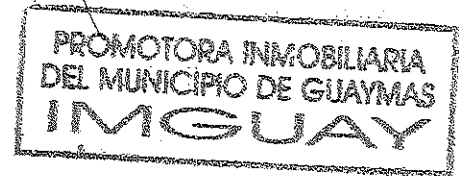
15416	Apoyo para útiles escolares	0.00		0.00		0.00	0.00
1700	PAGOS DE ESTÍMULOS A SERVICORES PÚBLICOS	34,320.00		34,320.00	0.00	0.00	34,320.00
171	ESTÍMULOS	34,320.00		34,320.00		0.00	34,320.00
17102	Estímulos al personal	34,320.00		34,320.00		0.00	34,320.00
2000	MATERIALES Y SUMINISTROS	217,136.00		217,136.00	132,371.61	132,371.61	84,764.39
2100	MATERIALES DE ADMINISTRACION, EMISIÓN DE DOCUMENTOS Y ARTÍCULOS OFICIALES	58,344.00		58,344.00		0.00	58,344.00
211	MATERIALES, UTILES Y EQUIPOS MENORES DE OFICINA	37,752.00		37,752.00		0.00	37,752.00
21101	Materiales, útiles y equipos menores de oficina	37,752.00		37,752.00	53,873.12	53,873.12	-16,121.12
212	MATERIALES Y UTILES DE IMPRESIÓN Y REPRODUCCION	0.00		0.00		0.00	0.00
21201	Materiales y útiles de impresión y reproducción	0.00		0.00		0.00	0.00
215	MATERIAL IMPRESO E INFORMACION DIGITAL	0.00		0.00		0.00	0.00
21501	Material para información	0.00		0.00		0.00	0.00
216	MATERIAL DE LIMPIEZA	20,592.00		20,592.00		0.00	20,592.00
21601	Material de limpieza	20,592.00		20,592.00	4,613.91	4,613.91	15,978.09
217	MATERIALES Y UTILES DE ENSEÑANZA	0.00		0.00		0.00	0.00
21701	Materiales educativos	0.00		0.00		0.00	0.00
21702	Materiales y suministros para planteles educativos	0.00		0.00		0.00	0.00
218	MATERIALES PARA EL REGISTRO E IDENTIFICACION DE BIENES Y PERSONAS	0.00		0.00		0.00	0.00
21801	Placas, engomados, calcamonias y hologramas	0.00		0.00		0.00	0.00
2200	ALIMENTOS Y UTENSILIOS	20,760.00		20,760.00		0.00	20,760.00
221	PRODUCTOS ALIMENTICIOS PARA PERSONAS	20,760.00		20,760.00		0.00	20,760.00
22101	Productos alimenticios para el personal en las instalaciones	18,000.00		18,000.00	4,284.90	4,284.90	13,715.10
22102	Alimentación de personas en procesos de readaptación social	0.00		0.00		0.00	0.00
22106	Adquisición de agua potable	2,760.00		2,760.00		0.00	2,760.00
222	PRODUCTOS ALIMENTICIOS PARA ANIMALES	0.00		0.00		0.00	0.00
22201	Alimentación de animales	0.00		0.00		0.00	0.00
223	UTENSILIOS PARA EL SERVICIO DE ALIMENTACION	0.00		0.00		0.00	0.00
22301	Utensilios para el servicio de alimentación	0.00		0.00		0.00	0.00
2400	MATERIALES Y ARTICULOS DE CONSTRUCCIÓN Y REPARACIÓN	0.00		0.00		0.00	0.00
242	CEMENTO Y PRODUCTOS DE CONCRETO	0.00		0.00		0.00	0.00
24201	Cemento y productos de concreto	0.00		0.00		0.00	0.00
243	CAL, YESO Y PRODUCTOS DE YESO	0.00		0.00		0.00	0.00
24301	Cal, yeso y productos de yeso	0.00		0.00		0.00	0.00
244	MADERAY PRODUCTOS DE MADERA	0.00		0.00		0.00	0.00
24401	Madera y productos de madera	0.00		0.00		0.00	0.00
245	VIDRIO Y PRODUCTOS DE VIDRIO	0.00		0.00		0.00	0.00
24501	Vidrio y productos de vidrio	0.00		0.00		0.00	0.00
246	MATERIAL ELECTRICO Y ELECTRONICO	0.00		0.00		0.00	0.00
24601	Material eléctrico y electrónico	0.00		0.00		0.00	0.00

247	ARTICULOS METALICOS PARA LA CONSTRUCCION	0.00		0.00		0.00	0.00
	Artículos metálicos para la construcción	0.00		0.00		0.00	0.00
248	MATERIALES COMPLEMENTARIOS	0.00		0.00		0.00	0.00
24801	Materiales complementarios	0.00		0.00		0.00	0.00
249	OTROS MATERIALES Y ARTICULOS DE CONSTRUCCION Y REPARACION	0.00		0.00		0.00	0.00
24901	Otros materiales y artículos de construcción y reparación	0.00		0.00		0.00	0.00
2500	PRODUCTOS QUIMICOS, FARMACEUTICOS Y DE LABORATORIO	0.00		0.00		0.00	0.00
251	PRODUCTOS QUIMICOS BASICOS	0.00		0.00		0.00	0.00
25101	Productos químicos básicos	0.00		0.00		0.00	0.00
252	FERTILIZANTES, PESTICIDAS Y OTROS AGROQUIMICOS	0.00		0.00		0.00	0.00
25201	Fertilizantes, pesticidas y otros agroquímicos	0.00		0.00		0.00	0.00
253	MEDICINAS Y PRODUCTOS FARMACEUTICOS	0.00		0.00		0.00	0.00
25301	Medicinas y productos farmacéuticos	0.00		0.00		0.00	0.00
254	MATERIALES, ACCESORIOS Y SUMINISTROS MEDICOS	0.00		0.00		0.00	0.00
25401	Materiales, accesorios y suministros médicos	0.00		0.00		0.00	0.00
255	MATERIALES, ACCESORIOS Y SUMINISTROS DE LABORATORIO	0.00		0.00		0.00	0.00
25501	Materiales, accesorios y suministros de laboratorio	0.00		0.00		0.00	0.00
2600	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	63,600.00		63,600.00		0.00	63,600.00
261	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	63,600.00		63,600.00		0.00	63,600.00
26101	Combustibles	60,000.00		60,000.00	53,811.84	53,811.84	6,188.16
26102	Lubricantes y Aditivos	3,600.00		3,600.00	0.00	0.00	3,600.00
2700	VESTUARIO, BLANCOS, PRENDAS DE PROTECCION Y ARTICULOS DEPORTIVOS	12,000.00		12,000.00		0.00	12,000.00
271	VESTUARIO Y UNIFORMES	6,000.00		6,000.00		0.00	6,000.00
27101	Vestuario y uniformes	6,000.00		6,000.00	12,451.20	12,451.20	-6,451.20
272	PRENDAS DE SEGURIDAD Y PROTECCION PERSONAL	0.00		0.00		0.00	0.00
27201	Prendas de seguridad y protección personal	0.00		0.00		0.00	0.00
273	ARTICULOS DEPORTIVOS	6,000.00		6,000.00		0.00	6,000.00
27301	Artículos deportivos	6,000.00		6,000.00		0.00	6,000.00
275	BLANCOS Y OTROS PRODUCTOS TEXTILES, EXCEPTO PRENDAS DE VESTIR	0.00		0.00		0.00	0.00
27501	Blancos y otros productos textiles, excepto prendas de vestir	0.00		0.00		0.00	0.00
2800	MATERIALES Y SUMINISTROS PARA SEGURIDAD	0.00		0.00		0.00	0.00
281	SUSTANCIAS Y MATERIALES EXPLOSIVOS	0.00		0.00		0.00	0.00
28101	Sustancias materiales explosivas	0.00		0.00		0.00	0.00
282	MATERIALES DE SEGURIDA PUBLICA	0.00		0.00		0.00	0.00
28201	Materiales de seguridad pública	0.00		0.00		0.00	0.00
283	PRENDAS DE PROTECCION PAA SEGURIDAD PUBLICA Y NACIONAL	0.00		0.00		0.00	0.00
28301	Prendas de protección para seguridad pública y nacional	0.00		0.00		0.00	0.00
2900	HERRAMIENTAS, REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES	62,432.00		62,432.00		0.00	62,432.00
291	HERRAMIENTAS MENORES	5,000.00		5,000.00		0.00	5,000.00
29101	Herramientas menores	5,000.00		5,000.00	3,336.64	3,336.64	1,663.36

292	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE EDIFICIOS	6,000.00		6,000.00		0.00	6,000.00
29201	Refacciones y accesorios menores de edificios	6,000.00		6,000.00		0.00	6,000.00
293	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACION, EDUCACIONAL Y RECREATIVO	0.00		0.00		0.00	0.00
29301	Refacciones y accesorios menores de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo	0.00		0.00		0.00	0.00
294	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE EQUIPO DE COMPUTO Y TECNOLOGIAS DE LA INFORMACION	21,432.00		21,432.00		0.00	21,432.00
29401	Refacciones y accesorios menores de equipo de computo y tecnologías de la información	21,432.00		21,432.00		0.00	21,432.00
296	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE EQUIPO DE TRANSPORTE	30,000.00		30,000.00		0.00	30,000.00
29601	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte	30,000.00		30,000.00		0.00	30,000.00
297	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE DEFENSA Y SEGURIDAD	0.00		0.00		0.00	0.00
29701	Refacciones y accesorios menores de defensa y seguridad	0.00		0.00		0.00	0.00
298	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE MAQUINARIA Y OTROS EQUIPOS	0.00		0.00		0.00	0.00
29801	Refacciones y accesorios menores de maquinaria y otros equipos	0.00		0.00		0.00	0.00
299	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES OTROS BIENES MUEBLES	0.00		0.00		0.00	0.00
29901	Refacciones y accesorios menores otros bienes muebles	0.00		0.00		0.00	0.00
		1,254,214.00		1,254,214.00	1,437,196.05	1,437,196.05	-182,982.05

Tesorera Municipal  
LCP CELIDA BOTELLO NAVARRO

Director Administrativo  
C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ



PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS

MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

PERIODO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

CLAVES	DESCRIPCIÓN	JUSTIFICACIÓN
5.1.1.0	Servicios Personales	En este rubro existe un incremento debido a que no se realizaron contrataciones para la recaudación
5.1.2.0	Materiales y Suministros	El ahorro en este rubro se debe a la eficiencia en el manejo de los recursos además de la poca actividad por parte del personal operativo
5.1.3.0	Servicios Generales	El ahorro en este rubro se origina por la correcta, eficiente aplicación de los recursos

**CUENTA PUBLICA 2019**  
**INFORME SOBRE LA SITUACION DE LA DEUDA PUBLICA**  
 Del 01 de Abril al 31 de Diciembre de 2019

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS

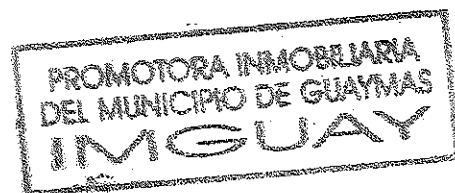
O.P. 11

EMPRESITOS Y CREDITOS CONTRATADOS A NOMBRE DEL AYUNTAMIENTO						MES			
Nombre de la empresa, institución o ente público	Fecha de contratación	Plazo	Uso del Crédito	Autorización Junta: Gov./Congreso	Importe Total	SALDO INICIAL AL 01 DE ENERO DE 2019	CREDITOS CONTRATADOS	AMORTIZACION DE ADEUDOS	SALDO FINAL AL 30 DE Septiembre 2019
<b>PROVEEDORES POR PAGAR A CORTO PLAZO</b>						20,280.00	-	-	20,280.00
Rafael David Herrera Vizcaino						-	-	-	-
Marco Antonio Augusto Napoles Cofredo						10,280.00	-	-	10,280.00
María Eliza Barreras Rios						-	-	-	-
José Francisco Flores Gascon						-	-	-	-
Aleandra Rodriguez						-	-	-	-
Martin Barreras Armenta						-	-	-	-
Ortiz Alberto Alvarez Quiroz						-	-	-	-
Francisco Armando Garcia Espinoza						10,000.00	-	-	10,000.00
<b>OTRAS CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO</b>						16,625.56	-	-	16,625.56
Julio Ramon Luebbert						405.57	-	-	465.57
Ivan Garcia Romero						1,276.00	-	-	1,276.00
Diversas empresas						586.87	-	-	586.87
Omar Lopez Castro						640.00	-	-	640.00
Luis Guzman Mercado						2,000.00	-	-	2,000.00
Francisco Armando Garcia Espinoza						11,657.12	-	-	11,657.12
<b>ANTICIPO DE CLIENTES</b>							150,000.00	-	150,000.00
Yolanda Vazquez							150,000.00	-	150,000.00
<b>SERVICIOS PERSONALES POR PAGAR</b>						64,888.28	-	-	64,888.28
Luis Felipe Valenzuela Vielledent							-	-	-
Dario Armando Alcantar Cota						64,619.57	-	-	64,619.57
Joel Napoles Lopez						5,523.53	-	-	5,523.53
Gonzalo Guzman Villalfor						-	-	-	-
Wendy Ochoa Santos						1,254.82	-	-	1,254.82
<b>RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR</b>						630,435.04	-	-	719,195.69
SAT						509,798.05	88,760.65	-	598,558.70
IMSS						32,719.12	-	-	32,719.12
INFONAVIT						87,917.87	-	-	87,917.87
<b>TOTAL</b>						<b>756,226.34</b>	<b>88,760.65</b>		<b>874,986.99</b>

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estudios financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor

Tesorera Municipal  
 LCP. CÉLIDA BOTELLO NAVARRO

Director General  
 C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ



JUSTIFICACIONES AL INFORME SOBRE LA SITUACION DE LA DEUDA PUBLICA

O.P. 11J

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS

MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

PERIODO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

CLAVES	DESCRIPCIÓN	JUSTIFICACIÓN
2.1.1.2	PROVEEDORES POR PAGAR CORTO PLAZO	la falta de pago o liquidacion de los creditos contratados con proveedores se debio a la falta de liquides en su momento, se estan cubriendo de forma gradual
2.1.1.9	OTRAS CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	estos creditos fueron contratados con anterioridad, se estaran cubriendo en forma gradual
2.1.1.1	SERVICIOS PERSONALES POR PAGAR	no se cubrieron nominas y finiquitos en tiempo y forma por carecer del recurso economico para hacerlo
2.1.1.7	RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES PAGAR	la falta de pago se debio a la falta de liquides

CUENTA PUBLICA 2019  
 INFORMACION PROGRAMATICA PRESUPUESTAL  
 del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2019

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS

MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

Unidad Responsable DIRECTOR GENERAL

programa PROGRAMA REGULARIZACION

SubPrograma REGULARIZACION Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD

O.P.12

OBJETIVO: ESTABLECER Y LOGRAR LA TOTAL REGULARIZACION DE LA PROPIEDAD EN EL MUNICIPIO

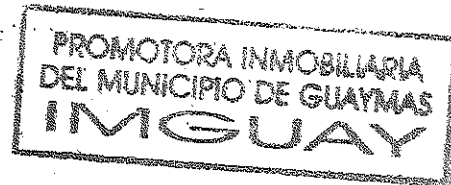
M E T A S		EVALUACION DE METAS								
Clave	Descripcion	Unidad de Medida	Ponderacion %	GASTO		META ACUMULADO		PORCENTAJE		
				PRESUP. MODIFICADO	DEVENGADO	Programada	Real	E1	E2	E3
1	REGULARIZACION DE PROPIEDADES	ORDENAMIENTO	45	\$793,704.60	\$316,072.95	22	20	49	44.44	90.9
2	PROMOCION VENTA DE TERRENOS	ORDENAMIENTO	33	\$582,050.04	\$1,067,243.74	15	14	42	42.42	93.33
3	OPERACIÓN Y ADMINISTRACION	CONTROL	22	\$388,033.36	\$1,681,717.40	10	10	45	45.45	100
TOTAL DEL GASTO DE LA UNIDAD RESPONSABLE			100	\$1,763,788.00	\$3,065,034.09	PROMEDIO POR UNIDAD		33.67	28.96	94.74

Tesorera Municipal

LCP. CELIDA BOTELLO NAVARRO

Director General

C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ



**CUENTA PUBLICA 2019**  
**ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS CLASIFICACIÓN FUNCIONAL (FINALIDAD Y FUNCIÓN)**  
**PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS**

MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA  
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

O.P.12 A

CONCEPTO	EGRESOS					SUBEJERCIDO
	APROBADO	AMPLIACIONES/ REDUCCIONES	MODIFICADO	DEVENGADO	PAGADO	
PRESUPUESTO DE EGRESOS						
Gobierno	\$ 1,763,786.00	\$ -	\$ 1,763,786.00	\$ 3,234,071.93	\$ 3,234,071.93	-\$1,470,285.93
OTROS SERVICIOS GENERALES	\$ 1,763,786.00	\$ -	\$ 1,763,786.00	\$ 3,234,071.93	\$ 3,234,071.93	-\$1,470,285.93
Otros	\$ 1,763,786.00	\$ -	\$ 1,763,786.00	\$ 3,234,071.93	\$ 3,234,071.93	-\$1,470,285.93

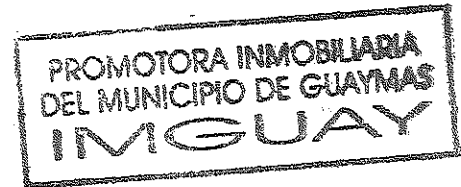
Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor

Tesorera Municipal

LCP CELIDA BOTELLO NAVARRO

Director General

C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ



JUSTIFICACIONES DE LA INFORMACION PROGRAMATICA PRESUPUESTAL  
del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2019

O.P. 12 J

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA  
UNIDAD RESPONSABLE DIRECCION GENERAL

No.	JUSTIFICACIÓN
1	sea cumplio con la meta
2	se cumplio con la meta
3	se supero la meta



**JUSTIFICACIÓN AL AVANCE FISICO FINANCIERO DE LOS PROGRAMAS DE INVERSION**

**O.P. 13 J**

**PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA**

**PERIODO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019**

	OBRA	JUSTIFICACIÓN

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
Estado de Situación Financiera Detallado - LDF  
Al 31 de diciembre de 2018 y al 30 de Septiembre de 2019  
(PESOS)

Concepto	2019	31/12/2018	Concepto	2019	31/12/2018
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>Activo Circulante</b>			<b>Pasivo Circulante</b>		
a. Efectivo y Equivalentes	305,516.15	529,950.59	a. Cuentas por Pagar a Corto Plazo	824,989.53	727,642.69
a1) Efectivo	2,500.00	36375.09	a1) Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	68,888.28	149,672.27
a2) Bancos/Tesorería	0.00		a2) Proveedores por Pagar a Corto Plazo	20,280.00	20,280.00
a3) Bancos/Dependencias y Otros	303,016.15	493575.5	a3) Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	0.00	
a4) Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	0.00		a4) Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo	0.00	
a5) Fondos con Afectación Específica	0.00		a5) Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo	0.00	
a6) Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	0.00		a6) Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por Pagar a Corto Plazo	0.00	
a7) Otros Efectivos y Equivalentes	0.00		a7) Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	719,195.69	541,064.86
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	15,568.27	3,268.27	a8) Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo	0.00	
b1) Inversiones Financieras de Corto Plazo	0.00		a9) Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	16,625.56	16,625.56
b2) Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	0.00		b. Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
b3) Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	369.70	69.7	b1) Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo	0.00	
b4) Ingresos por Recuperar a Corto Plazo	0.00		b2) Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	0.00	
b5) Deudores por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo	0.00		b3) Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	
b6) Préstamos Otorgados a Corto Plazo	12,861.93	861.93	c. Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
b7) Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo	2,336.64	2336.64	c1) Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública	0.00	
c. Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00	c2) Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero	0.00	
c1) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo	0.00		d. Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
c2) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo	0.00		e. Pasivos Diferidos a Corto Plazo	150,000.00	0.00
c3) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo	0.00		e1) Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	150,000.00	
c4) Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo	0.00		e2) Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0.00	
c5) Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo	1,725.16	1725.16	e3) Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	
d. Inventarios	0.00	0.00	f. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
d1) Inventario de Mercancías para Venta	0.00		f1) Fondos en Garantía a Corto Plazo	0.00	0.00
d2) Inventario de Mercancías Terminadas	0.00		f2) Fondos en Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
d3) Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración	0.00		f3) Fondos Contingentes a Corto Plazo	0.00	0.00

d4) Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción	0.00		f4) Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo	0.00	0.00
d5) Bienes en Tránsito	0.00		f5) Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
e. Almacenes	0.00		f6) Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo	0.00	0.00
f. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes (f=f1+f2)	0.00	0.00	g. Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
f1) Estimaciones para Cuentas Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0.00		g1) Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo	0.00	
f2) Estimación por Deterioro de Inventarios	0.00		g2) Provisión para Contingencias a Corto Plazo	0.00	
g. Otros Activos Circulantes (g=g1+g2+g3+g4)	6,000.00	3,000.00	g3) Otras Provisiones a Corto Plazo	0.00	
g1) Valores en Garantía			h. Otros Pasivos a Corto Plazo (h=h1+h2+h3)	0.00	0.00
g2) Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)	6,000.00	3,000.00	h1) Ingresos por Clasificar	0.00	
g3) Bienes Derivados de Embargos, Decomisos, Aseguramientos y Dación en Pago			h2) Recaudación por Participar	0.00	
g4) Adquisición con Fondos de Terceros			h3) Otros Pasivos Circulantes	0.00	
<b>IA. Total de Activos Circulantes</b>	<b>327,084.42</b>	<b>536,218.86</b>	<b>IIA. Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>974,989.53</b>	<b>727,642.69</b>
<b>Activo No Circulante</b>			<b>Pasivo No Circulante</b>		
a. Inversiones Financieras a Largo Plazo			a. Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo			b. Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
c. Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	51,489,016.77	51,489,016.77	c. Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
d. Bienes Muebles	354,003.28	301,594.34	d. Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
e. Activos Intangibles			e. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
f. Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes			f. Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
g. Activos Diferidos			<b>IIIB. Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
h. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes			<b>II. Total del Pasivo</b>	<b>974,989.53</b>	<b>727,642.69</b>
i. Otros Activos no Circulantes			<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>		
<b>IB. Total de Activos No Circulantes</b>	<b>51,843,020.05</b>	<b>51,790,611.11</b>	<b>IIIA. Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>	<b>47,499,607.44</b>	<b>47,499,607.44</b>
<b>I. Total del Activo</b>	<b>52,170,104.47</b>	<b>52,326,829.97</b>	a. Aportaciones	47,499,607.44	47,499,607.44
			b. Donaciones de Capital	0.00	0.00
			c. Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
			<b>IIIB. Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>3,695,507.50</b>	<b>4,099,579.84</b>
			a. Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	-404,072.34	215,944.00

b. Resultados de Ejercicios Anteriores	4,099,579.84	3,883,635.84
c. Revalúos		
d. Reservas		
e. Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		
<b>III.C. Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	0.00	
a. Resultado por Posición Monetaria		
b. Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios		
<b>III. Total Hacienda Pública/Patrimonio</b>	51,195,114.94	51,599,187.28
<b>IV. Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio</b>	52,170,104.47	52,326,829.97

**INFORME ANALÍTICO DE LA DEUDA PÚBLICA Y OTROS PASIVOS**  
**PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS**  
**MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA**  
**DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019**

Formato 2

Denominación de la Deuda Pública y Otros Pasivos (c)	Saldo al 01 de Enero de 2019 (d)	Disposiciones del Periodo (e)	Amortizaciones del Periodo (f)	Revaluaciones, Reclasificaciones y Otros Ajustes (g)	Saldo Final del Periodo (h) h=d+e+f-g	Pago Intereses Periodo (i)	Pago de Comisiones y demás costos asociados durante el Periodo (j)
<b>1. Deuda Pública (1=A+B)</b>	-	-	-	-	-	-	-
<b>A. Corto Plazo (A=a1+a2+a3)</b>	-	-	-	-	-	-	-
a1) Instituciones de Crédito	-	-	-	-	-	-	-
a2) Títulos y Valores	-	-	-	-	-	-	-
a3) Arrendamientos Financieros	-	-	-	-	-	-	-
<b>B. Largo Plazo (B=b1+b2+b3)</b>	-	-	-	-	-	-	-
b1) Instituciones de Crédito	-	-	-	-	-	-	-
b2) Títulos y Valores	-	-	-	-	-	-	-
b3) Arrendamientos Financieros	-	-	-	-	-	-	-
<b>2. Otros Pasivos</b>	-	-	-	-	-	-	-
<b>3. Total de la Deuda Pública y Otros Pasivos (3=1+2)</b>	-	-	-	-	-	-	-
<b>4. Deuda Contingente (informativo)</b>	-	-	-	-	-	-	-
A. Deuda Contingente 1	-	-	-	-	-	-	-
B. Deuda Contingente 2	-	-	-	-	-	-	-
C. Deuda Contingente 3	-	-	-	-	-	-	-
<b>5. Valor de Instrumentos Bono Cupón Cero (informativo)</b>	-	-	-	-	-	-	-
A. Instrumento Bono Cupón Cero 1	-	-	-	-	-	-	-
B. Instrumento Bono Cupón Cero 2	-	-	-	-	-	-	-
C. Instrumento Bono Cupón Cero 3	-	-	-	-	-	-	-

Obligaciones a Corto Plazo (k)	Monte Contratado (l)	Plazo Factado (m)	Tasa de Interés (n)	Comisiones y Costos Relacionados (o)	Tasa Efectiva (p)
<b>6. Obligaciones a Corto Plazo (informativo)</b>	<b>974,989.53</b>	-	-	-	-
PROVEEDORES	20,280.00	-	-	-	-
ACREEDORES DIVERSOS	16,625.56	-	-	-	-
ANTICIPO DE CLIENTES	150,000.00	-	-	-	-
SUELDOS POR PAGAR	68,888.28	-	-	-	-
IMPUESTOS POR PAGAR	719,195.69	-	-	-	-

**INFORME ANALÍTICO DE OBLIGACIONES DIFERENTES DE FINANCIAMIENTO  
PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA  
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019**

Formato 3

Denominación de las Obligaciones Diferentes de Financiamiento	Fecha del Contrato (f)	Fecha de inicio de operación del proyecto (e)	Fecha de Vencimiento (j)	Monto de la Inversión pactado (g)	Plazo pactado (h)	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación (i)	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación correspondiente al pago de inversión (j)	Monto pagado de la inversión al 31 de marzo de 2018 (k)	Monto pagado de la inversión actualizado al 31 de marzo de 2018 (l)	Saldo pendiente por pagar de la inversión al 31 de marzo de 2018 (m-e-l)
<b>A. Asociaciones Público Privadas (APP's) (A=a+b+c+d)</b>										
a) APP 1										
b) APP 2										
c) APP 3										
d) APP 4										
<b>B. Otros Instrumentos (B=a+b+c+d)</b>										
a) Otro Instrumento 1										
b) Otro Instrumento 2										
c) Otro Instrumento 3										
d) Otro Instrumento 4										
<b>C. Total de Obligaciones Diferentes de Financiamiento (C=A+B)</b>										

No Aplica

**BALANCE PRESUPUESTARIO**  
**PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS**  
**MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA**  
**DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019**

Formato 4

Concepto (c)	Estimado / Aprobado (d)	Devengado	Recaudado / Pagado
<b>A. Ingresos Totales (A=A1+A2+A3)</b>	<b>1,763,786.00</b>	<b>2,523,230.99</b>	<b>1,902,470.99</b>
A1. Ingresos de Libre Disposición	1,763,786.00	2,523,230.99	1,902,470.99
A2. Transferencias Federales Etiquetadas	-	-	-
A3. Financiamiento Neto	-	-	-
<b>B. Egresos Presupuestarios 1 (B=B1+B2)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	-	-	-
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	-	-	-
<b>C. Remanentes del Ejercicio Anterior (C=C1+C2)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
C1. Remanentes de Ingreso de Libre Disposición aplicados en el periodo	-	-	-
C2. Remanentes de transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo	-	-	-
<b>I. Balance Presupuestario (I=A-B+C)</b>	<b>1,763,786.00</b>	<b>2,523,230.99</b>	<b>1,902,470.99</b>
<b>II. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto (II=I-A3)</b>	<b>1,763,786.00</b>	<b>2,523,230.99</b>	<b>1,902,470.99</b>
<b>III. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto y sin Remanentes del Ejercicio Anterior (III=II-C)</b>	<b>1,763,786.00</b>	<b>2,523,230.99</b>	<b>1,902,470.99</b>
Concepto	Estimado / Aprobado (d)	Devengado	Recaudado / Pagado
<b>E. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda (E=E1+E2)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
E1. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto No Etiquetado	-	-	-
E2. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto Etiquetado	-	-	-
<b>IV. Balance Primario (IV=III+E)</b>	<b>1,763,786.00</b>	<b>2,523,230.99</b>	<b>1,902,470.99</b>
Concepto	Estimado / Aprobado (d)	Devengado	Recaudado / Pagado
<b>F. Financiamiento (F=F1+F2)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	-	-	-
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	-	-	-
<b>G. Amortización de la Deuda (G=G1+G2)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado	-	-	-
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado	-	-	-
<b>A3. Financiamiento Neto (A3=F-G)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Concepto	Estimado / Aprobado (d)	Devengado	Recaudado / Pagado
A1. Ingresos de Libre Disposición	1,763,786.00	2,523,230.99	1,902,470.99
A3.1 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición (A3.1=F1-G1)	-	-	-
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	-	-	-
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado	-	-	-
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	-	-	-
C1. Remanentes de Ingreso de Libre Disposición aplicados en el periodo	-	-	-
<b>V. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles (V=A1+A3.1-B1+C1)</b>	<b>1,763,786.00</b>	<b>2,523,230.99</b>	<b>1,902,470.99</b>
<b>VI. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles sin Financiamiento Neto (VI=V-A3.1)</b>	<b>1,763,786.00</b>	<b>2,523,230.99</b>	<b>1,902,470.99</b>

**BALANCE PRESUPUESTARIO**  
**PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS**  
**MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA**  
**DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019**

**Formato 4**

Concepto ( c )	Estimado / Aprobado ( d )	Devengado	Recaudado / Pagado
Concepto	Estimado / Aprobado ( d )	Devengado	Recaudado / Pagado
A2. Transferencias Federales Etiquetadas	-	-	-
A3.2 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas (A3.2=F2-G2)	-	-	-
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	-	-	-
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado	-	-	-
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	-	-	-
C2. Remanentes de transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo	-	-	-
<b>VII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados (VII=A2+A3.2-B2+C2)</b>	-	-	-
<b>VIII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados sin Financiamiento Neto (VIII=VII-A3.2)</b>	-	-	-

# ESTADO ANALITICO DE INGRESOS DETALLADO

DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2019

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS

MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

Formato 5

Capítulo y Concepto	Ingreso					Diferencia
	Estimado	Ampliaciones / Reducciones	Modificado	Devengado	Recaudado	
<b>Ingresos de Libre Disposición</b>						
<b>A. Impuestos</b>	0	0	0	0	0	0
<b>B. Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social</b>	0	0	0	0	0	0
<b>C. Contribuciones de Mejoras</b>	0	0	0	0	0	0
<b>D. Derechos</b>	0	0	0	0	0	0
<b>E. Productos</b>	0	0	0	0	0	0
<b>F. Aprovechamientos</b>	0	0	0	0	0	0
<b>G. Ingresos por Venta de Bienes y Servicios (PARAMUNICIPALES)</b>	1,763,786	0	1,763,786	2,523,231	2,523,231	759,445
<b>H. Participaciones</b>	0	0	0	0	0	0
Fondo general de participaciones	0		0	0	0	0
Fondo de fomento municipal	0		0	0	0	0
Fondo de fiscalización	0		0	0	0	0
Fondo de compensación para resarcimiento por disminución del impuesto sobre automóviles nuevos	0		0	0	0	0
Fondo de impuesto especial (sobre alcohol, cerveza y tabaco)	0		0	0	0	0
IEPS a las gasolinas y diesel	0		0	0	0	0
0.136% de la recaudación federal participable	0		0	0	0	0
<b>I. Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal</b>	0	0	0	0	0	0
Impuesto federal sobre tenencia y uso de vehículos	0		0	0	0	0
Fondo de impuesto de autos nuevos	0		0	0	0	0
Participación de Premios y Loterías	0		0	0	0	0
Participaciones estatales	0		0	0	0	0
<b>J. Transferencias</b>	0	0	0	0	0	0
<b>K. Convenios</b>	0	0	0	0	0	0
Fondo concursable para tratamiento de aguas residuales	0		0	0	0	0
Apoyo estatal para acciones en materia de agua potable	0		0	0	0	0
Convenio otorgamiento de subsidios	0		0	0	0	0
Programa HABITAT	0		0	0	0	0
Programa rescate de espacios públicos	0		0	0	0	0
Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de Entidades Federativas (FAFEF)	0		0	0	0	0
Programa SUBSEMUN	0		0	0	0	0
Programa de empleo temporal	0		0	0	0	0
Programa extraordinario Gobierno del Estado - DIF	0		0	0	0	0
Programa FOPAM	0		0	0	0	0
Apoyo extraordinario para el Instituto del Deporte	0		0	0	0	0
Programa regional APAZU	0		0	0	0	0
Programa FAIMUN	0		0	0	0	0
Programa Piso Firme	0		0	0	0	0
Programa Desarrollo Zonas Prioritarias	0		0	0	0	0
Estatal Directo	0		0	0	0	0
Programa para la Infraestructura Deportiva (PIDED)	0		0	0	0	0
Vivienda Progresiva	0		0	0	0	0
Techo Digno	0		0	0	0	0
Recursos del Fondo de Pavimentación y Espacios Públicos (FOPEDEP)	0		0	0	0	0
Programas Regionales	0		0	0	0	0
Consejo Nacional para la Cultura y las Artes (CONACULTA)	0		0	0	0	0
CEA Comisión Estatal de Agua Potable	0		0	0	0	0
Fondo Nacional de Desarrollo Municipal (FONADEM)	0		0	0	0	0
Fondo de Desastres Naturales (FONDEN)	0		0	0	0	0
Programa Apaur 2017	0		0	0	0	0
<b>L. Otros Ingresos de Libre Disposición</b>	0	0	0	0	0	0
<b>I. Total de Ingresos de Libre Disposición</b>	1,763,786	0	1,763,786	2,523,231	2,523,231	759,445
<b>A. Aportaciones</b>	0	0	0	0	0	0
Fondo de aportaciones para el fortalecimiento municipal	0		0	0	0	0
Fondo de aportaciones para la infraestructura social municipal	0		0	0	0	0

## ESTADO ANALITICO DE INGRESOS DETALLADO

DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2019

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS

MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

Formato 5

Capítulo y Concepto	Ingreso					Diferencia
	Estimado	Ampliaciones / Reducciones	Modificado	Devengado	Recaudado	
B. Convenios	0	0	0	0	0	0
C. Fondos Distintos de Aportaciones	0	0	0	0	0	0
D. Transferencias, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
E. Otras Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0	0	0	0
II. Total de Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0	0	0	0
III. Ingresos Derivados de Financiamientos	0	0	0	0	0	0
IV. Total de Ingresos	1,763,786	0	1,763,786	2,523,231	2,523,231	759,445
Datos Informativos						0
1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición.	0	0	0	0	0	0
2. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas.	0	0	0	0	0	0
3. Ingresos Derivados de Financiamientos.	0	0	0	0	0	0

CUENTA PUBLICA 2019  
 PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
 ESTADO ANALITICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS CLASIFICACION ADMINISTRATIVA  
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

FORMATO 6A

	APROBADO	AMPLIACIONES	MODIFICADO	DEVENGADO	PAGADO	SUBEJERCIDO
		(REDUCCIONES)				
<b>1000</b> <b>SERVICIOS PERSONALES</b>	<b>1,037,078.00</b>		<b>1,037,078.00</b>	<b>1,304,824.44</b>	<b>1,304,824.44</b>	<b>-267,746.44</b>
<b>1100</b> <b>REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER PERMANENTE</b>	<b>554,400.00</b>		<b>554,400.00</b>	<b>1,304,824.44</b>	<b>1,304,824.44</b>	<b>-750,424.44</b>
<b>111</b> <b>DIETAS</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
11101   Dietas	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>113</b> <b>SUELDO BASE AL PERSONAL PERMANENTE</b>	<b>554,400.00</b>		<b>554,400.00</b>	<b>1,084,640.20</b>	<b>1,084,640.20</b>	<b>-530,240.20</b>
11301   Sueldos	<b>554,400.00</b>		<b>554,400.00</b>	<b>1,084,640.20</b>	<b>1,084,640.20</b>	<b>-530,240.20</b>
11303   Remuneraciones Diversas	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>1200</b> <b>REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER EVENTUAL</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>121</b> <b>HONORARIOS ASIMILABLES A SALARIOS</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
12101   Honorarios	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>122</b> <b>SUELDO BASE AL PERSONAL EVENTUAL</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
12201   Sueldos base al personal eventual	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>1300</b> <b>REMUNERACIONES ADICIONALES Y ESPECIALES</b>	<b>270,950.00</b>		<b>270,950.00</b>		<b>0.00</b>	<b>270,950.00</b>
<b>131</b> <b>PRIMAS POR AÑOS DE SERVICIOS EFECTIVOS PRESTADOS</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
13101   Prima quinquenal por años de servicio efectivos prestados	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>132</b> <b>PRIMAS DE VACACIONES, DOMINICAL, GRATIFICACION DE FIN DE AÑO</b>	<b>145,550.00</b>		<b>145,550.00</b>	<b>198,487.81</b>	<b>198,487.81</b>	<b>-52,937.81</b>
13201   Prima de vacaciones y dominical	<b>20,600.00</b>		<b>20,600.00</b>	<b>30,478.56</b>	<b>30,478.56</b>	<b>-9,878.56</b>
13202   Aguinaldo o Gratificaciónd e fin de año	<b>124,950.00</b>		<b>124,950.00</b>	<b>145,359.25</b>	<b>145,359.25</b>	<b>-20,409.25</b>
<b>133</b> <b>HORAS EXTRAORDINARIAS</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
13301   Remuneraciones por horas extraordinarias	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>134</b> <b>COMPENSACIONES</b>	<b>5,400.00</b>		<b>5,400.00</b>	<b>22,650.00</b>	<b>22,650.00</b>	<b>-17,250.00</b>
13403   Estímulos al personal de confianza	<b>5,400.00</b>		<b>5,400.00</b>		<b>0.00</b>	<b>5,400.00</b>
13404   BONO DE PRODUCTIVIDAD	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>137</b> <b>HONORARIOS ESPECIALES</b>	<b>120,000.00</b>		<b>120,000.00</b>		<b>0.00</b>	<b>120,000.00</b>
13701   Honorarios especiales	<b>120,000.00</b>		<b>120,000.00</b>		<b>0.00</b>	<b>120,000.00</b>
<b>1400</b> <b>SEFURIDAD SOCIAL</b>	<b>177,408.00</b>		<b>177,408.00</b>		<b>0.00</b>	<b>177,408.00</b>
<b>141</b> <b>APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL</b>	<b>177,408.00</b>		<b>177,408.00</b>		<b>0.00</b>	<b>177,408.00</b>
14101   Cuotas por servicio médico del issteson	<b>177,408.00</b>		<b>177,408.00</b>		<b>0.00</b>	<b>177,408.00</b>
14106   Otras prestaciones de seguridad social	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>1500</b> <b>OTRAS APORTACIONES SOCIALES Y ECONÓMICAS</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>152</b> <b>INDEMNIZACIONES</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>21,696.43</b>	<b>21,696.43</b>	<b>-21,696.43</b>
15202   Pago de liquidaciones	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>154</b> <b>PRESTACIONES CONTRACTUALES</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
15409   Bono para despensa	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

15416	Apoyo para útiles escolares	0.00		0.00		0.00	0.00
1700	PAGOS DE ESTÍMULOS A SERVICORES PÚBLICOS	34,320.00		34,320.00	0.00	0.00	34,320.00
171	ESTÍMULOS	34,320.00		34,320.00		0.00	34,320.00
17102	Estímulos al personal	34,320.00		34,320.00		0.00	34,320.00
2000	MATERIALES Y SUMINISTROS	217,136.00		217,136.00	132,371.61	132,371.61	84,764.39
2100	MATERIALES DE ADMINISTRACION, EMISIÓN DE DOCUMENTOS Y ARTÍCULOS OFICIALES	58,344.00		58,344.00		0.00	58,344.00
211	MATERIALES, UTILES Y EQUIPOS MENORES DE OFICINA	37,752.00		37,752.00		0.00	37,752.00
21101	Materiales, útiles y equipos menores de oficina	37,752.00		37,752.00	53,873.12	53,873.12	-16,121.12
212	MATERIALES Y UTILES DE IMPRESIÓN Y REPRODUCCION	0.00		0.00		0.00	0.00
21201	Materiales y útiles de impresión y reproducción	0.00		0.00		0.00	0.00
215	MATERIAL IMPRESO E INFORMACION DIGITAL	0.00		0.00		0.00	0.00
21501	Material para información	0.00		0.00		0.00	0.00
216	MATERIAL DE LIMPIEZA	20,592.00		20,592.00		0.00	20,592.00
21601	Material de limpieza	20,592.00		20,592.00	4,613.91	4,613.91	15,978.09
217	MATERIALES Y UTILES DE ENSEÑANZA	0.00		0.00		0.00	0.00
21701	Materiales educativos	0.00		0.00		0.00	0.00
21702	Materiales y suministros para planteles educativos	0.00		0.00		0.00	0.00
218	MATERIALES PARA EL REGISTRO E IDENTIFICACION DE BIENES Y PERSONAS	0.00		0.00		0.00	0.00
21801	Placas, engomados, calcamonias y hologramas	0.00		0.00		0.00	0.00
2200	ALIMENTOS Y UTENSILIOS	20,760.00		20,760.00		0.00	20,760.00
221	PRODUCTOS ALIMENTICIOS PARA PERSONAS	20,760.00		20,760.00		0.00	20,760.00
22101	Productos alimenticios para el personal en las instalaciones	18,000.00		18,000.00	4,284.90	4,284.90	13,715.10
22102	Alimentación de personas en procesos de readaptación social	0.00		0.00		0.00	0.00
22106	Adquisición de agua potable	2,760.00		2,760.00		0.00	2,760.00
222	PRODUCTOS ALIMENTICIOS PARA ANIMALES	0.00		0.00		0.00	0.00
22201	Alimentación de animales	0.00		0.00		0.00	0.00
223	UTENSILIOS PARA EL SERVICIO DE ALIMENTACION	0.00		0.00		0.00	0.00
22301	Utensilios para el servicio de alimentación	0.00		0.00		0.00	0.00
2400	MATERIALES Y ARTICULOS DE CONSTRUCCIÓN Y REPARACIÓN	0.00		0.00		0.00	0.00
242	CEMENTO Y PRODUCTOS DE CONCRETO	0.00		0.00		0.00	0.00
24201	Cemento y productos de concreto	0.00		0.00		0.00	0.00
243	CAL, YESO Y PRODUCTOS DE YESO	0.00		0.00		0.00	0.00
24301	Cal, yeso y productos de yeso	0.00		0.00		0.00	0.00
244	MADERAY PRODUCTOS DE MADERA	0.00		0.00		0.00	0.00
24401	Madera y productos de madera	0.00		0.00		0.00	0.00
245	VIDRIO Y PRODUCTOS DE VIDRIO	0.00		0.00		0.00	0.00
24501	Vidrio y productos de vidrio	0.00		0.00		0.00	0.00
246	MATERIAL ELÉCTRICO Y ELECTRONICO	0.00		0.00		0.00	0.00
24601	Material eléctrico y electrónico	0.00		0.00		0.00	0.00

247	ARTICULOS METALICOS PARA LA CONSTRUCCION	0.00	0.00	0.00	0.00
	Artículos metálicos para la construcción	0.00	0.00	0.00	0.00
248	MATERIALES COMPLEMENTARIOS	0.00	0.00	0.00	0.00
24801	Materiales complementarios	0.00	0.00	0.00	0.00
249	OTROS MATERIALES Y ARTICULOS DE CONSTRUCCION Y REPARACION	0.00	0.00	0.00	0.00
24901	Otros materiales y artículos de construcción y reparación	0.00	0.00	0.00	0.00
2500	PRODUCTOS QUIMICOS, FARMACEUTICOS Y DE LABORATORIO	0.00	0.00	0.00	0.00
251	PRODUCTOS QUIMICOS BASICOS	0.00	0.00	0.00	0.00
25101	Productos químicos básicos	0.00	0.00	0.00	0.00
252	FERTILIZANTES, PESTICIDAS Y OTROS AGROQUIMICOS	0.00	0.00	0.00	0.00
25201	Fertilizantes, pesticidas y otros agroquímicos	0.00	0.00	0.00	0.00
253	MEDICINAS Y PRODUCTOS FARMACEUTICOS	0.00	0.00	0.00	0.00
25301	Medicinas y productos farmacéuticos	0.00	0.00	0.00	0.00
254	MATERIALES, ACCESORIOS Y SUMINISTROS MEDICOS	0.00	0.00	0.00	0.00
25401	Materiales, accesorios y suministros médicos	0.00	0.00	0.00	0.00
255	MATERIALES, ACCESORIOS Y SUMINISTROS DE LABORATORIO	0.00	0.00	0.00	0.00
25501	Materiales, accesorios y suministros de laboratorio	0.00	0.00	0.00	0.00
2600	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	63,600.00	63,600.00	0.00	63,600.00
261	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	63,600.00	63,600.00	0.00	63,600.00
26101	Combustibles	60,000.00	60,000.00	53,811.84	6,188.16
26102	Lubricantes y Aditivos	3,600.00	3,600.00	0.00	3,600.00
2700	VESTUARIO, BLANCOS, PRENDAS DE PROTECCION Y ARTICULOS DEPORTIVOS	12,000.00	12,000.00	0.00	12,000.00
271	VESTUARIO Y UNIFORMES	6,000.00	6,000.00	0.00	6,000.00
27101	Vestuario y uniformes	6,000.00	6,000.00	12,451.20	-6,451.20
272	PRENDAS DE SEGURIDAD Y PROTECCION PERSONAL	0.00	0.00	0.00	0.00
27201	Prendas de seguridad y protección personal	0.00	0.00	0.00	0.00
273	ARTICULOS DEPORTIVOS	6,000.00	6,000.00	0.00	6,000.00
27301	Artículos deportivos	6,000.00	6,000.00	0.00	6,000.00
275	BLANCOS Y OTROS PRODUCTOS TEXTILES, EXCEPTO PRENDAS DE VESTIR	0.00	0.00	0.00	0.00
27501	Blancos y otros productos textiles, excepto prendas de vestir	0.00	0.00	0.00	0.00
2800	MATERIALES Y SUMINISTROS PARA SEGURIDAD	0.00	0.00	0.00	0.00
281	SUSTANCIAS Y MATERIALES EXPLOSIVOS	0.00	0.00	0.00	0.00
28101	Sustancias materiales explosivas	0.00	0.00	0.00	0.00
282	MATERIALES DE SEGURIDA PUBLICA	0.00	0.00	0.00	0.00
28201	Materiales de seguridad pública	0.00	0.00	0.00	0.00
283	PRENDAS DE PROTECCION PAA SEGURIDAD PUBLICA Y NACIONAL	0.00	0.00	0.00	0.00
28301	Prendas de protección para seguridad pública y nacional	0.00	0.00	0.00	0.00
2900	HERRAMIENTAS, REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES	62,432.00	62,432.00	0.00	62,432.00
291	HERRAMIENTAS MENORES	5,000.00	5,000.00	0.00	5,000.00
29101	Herramientas menores	5,000.00	5,000.00	3,336.64	1,663.36

292	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE EDIFICIOS	6,000.00		6,000.00		0.00	6,000.00
29201	Refacciones y accesorios menores de edificios	6,000.00		6,000.00		0.00	6,000.00
293	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACION, EDUCACIONAL Y RECREATIVO	0.00		0.00		0.00	0.00
29301	Refacciones y accesorios menores de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo	0.00		0.00		0.00	0.00
294	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE EQUIPO DE COMPUTO Y TECNOLOGIAS DE LA INFORMACION	21,432.00		21,432.00		0.00	21,432.00
29401	Refacciones y accesorios menores de equipo de computo y tecnologías de la información	21,432.00		21,432.00		0.00	21,432.00
296	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE EQUIPO DE TRANSPORTE	30,000.00		30,000.00		0.00	30,000.00
29601	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte	30,000.00		30,000.00		0.00	30,000.00
297	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE DEFENSA Y SEGURIDAD	0.00		0.00		0.00	0.00
29701	Refacciones y accesorios menores de defensa y seguridad	0.00		0.00		0.00	0.00
298	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE MAQUINARIA Y OTROS EQUIPOS	0.00		0.00		0.00	0.00
29801	Refacciones y accesorios menores de maquinaria y otros equipos	0.00		0.00		0.00	0.00
299	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES OTROS BIENES MUEBLES	0.00		0.00		0.00	0.00
29901	Refacciones y accesorios menores otros bienes muebles	0.00		0.00		0.00	0.00
		1,254,214.00		1,254,214.00	1,437,196.05	1,437,196.05	-182,982.05

Tesorera Municipal  
LCP CELIDA BOTELLO NAVARRO

Director Administrativo  
C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ




CUENTA PUBLICA 2019

ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS CLASIFICACIÓN FUNCIONAL (FINALIDAD Y FUNCIÓN)  
 PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS

MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA  
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

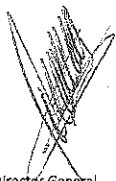
formato 6b

CONCEPTO	EGRESOS					SUBEJERCIDO
	APROBADO	AMPLIACIONES/( REDUCCIONES)	MODIFICADO	DEVENGADO	PAGADO	
PRESUPUESTO DE EGRESOS						
Gobierno	\$ 1,763,786.00	\$ -	\$1,763,786.00	\$ 3,234,071.93	\$ 3,234,071.93	-\$1,470,285.93
OTROS SERVICIOS GENERALES	\$ 1,763,786.00	\$ -	\$1,763,786.00	\$ 3,234,071.93	\$ 3,234,071.93	-\$1,470,285.93
Otros	\$ 1,763,786.00	\$ -	\$ 1,763,786.00	\$ 3,234,071.93	\$ 3,234,071.93	-\$1,470,285.93

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor

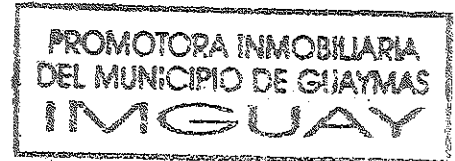
Tesrera Municipal

LCP CELIDA BOTELLO NAVARRO



Director General

C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ



## ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS DETALLADO CLASIFICACIÓN FUNCIONAL (FINALIDAD Y FUNCION)

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS

MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

Formato 6c

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A)	1,763,786.00	-	1,763,786.00	3,234,071.93	3,234,071.93	-
A. Gobierno	1,763,786.00	-	1,763,786.00	3,234,071.93	3,234,071.93	-
Otros Servicios Generales	1,763,786.00	-	1,763,786.00	3,234,071.93	3,234,071.93	-
II. Gasto Etiquetado (II=A)	-	-	-	-	-	-
A. Gobierno	-	-	-	-	-	-
Otros Servicios Generales	-	-	-	-	-	-
III. Total de Egresos (III=I+II)	1,763,786.00	-	1,763,786.00	3,234,071.93	3,234,071.93	-

ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS DETALLADO CLASIFICACIÓN DE SERVICIOS PERSONALES POR CATEGORIA

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS

MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

Formato 6d

Concepto ( c )	Egresos					Subejercicio ( e )
	Aprobado ( d )	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A)	1,763,786.00	-	1,763,786.00	3,234,071.93	3,234,071.93	-
A. Personal Administrativo y de Servicio Publico	1,763,786.00	-	1,763,786.00	3,234,071.93	3,234,071.93	-
II. Gasto Etiquetado (II=A)	-	-	-	-	-	-
A. Personal Administrativo y de Servicio Publico	-	-	-	-	-	-
III. Total de Egresos (III=I+II)	1,763,786.00	-	1,763,786.00	3,234,071.93	3,234,071.93	-